

PORTFOLIO 2023/2024



ENGENHARIA | PROJETOS | SERVIÇOS

Com mais de meio século de atuação, o Grupo Ceulin, através de suas empresas, é referência nos segmentos de construção civil e mercado imobiliário.

Fundado em 1968 no Rio de Janeiro, o Grupo consolidou-se com seis empresas que operam de maneira integrada.

With over half a century of experience, the Ceulin Group, through its companies, stands as a benchmark in the construction and real estate sectors.

Founded in 1968 in Rio de Janeiro, the Group has grown to encompass six companies that operate in an integrated manner.



**RSM**  
serviços & construções



**smr**  
materiais & serviços



**MAQ-VALE**



**LOCAÇÕES & SERVIÇOS**

Oferecendo soluções completas para o mercado, o nosso portfólio abrange todas as fases do segmento imobiliário e da construção. Destacamos as soluções "chave na mão", atendendo com excelência tanto ao setor público quanto ao privado.

Offering comprehensive solutions for the market, our portfolio covers all phases of the real estate and construction sectors. We highlight our "turnkey" solutions, serving both the public and private sectors with excellence.



Operando com destaque nas áreas de engenharia & arquitetura, construção civil e instalação de equipamentos, somos especialistas em reformas, consultoria de negócios e mediação imobiliária. Nossa proposta é oferecer soluções eficientes, com custo-otimizado e alta produtividade para os nossos clientes.

Marcamos presença tanto no Brasil, especificamente no Rio de Janeiro, quanto em Portugal, nas cidades de Lisboa e Porto.

### PRINCIPAIS SERVIÇOS:

- Análises de Viabilidade
- Projetos Arquitetônicos
- Elaboração de Projetos de Engenharia
- Serviços de Fundações
- Gestão de Construção e Manutenção
- Mediação e Consultoria Imobiliária
- Produção de Artefatos de Cimento

Situada em Belford Roxo, Rio de Janeiro, nossa fábrica ocupa uma extensão de 10.000 m<sup>2</sup>. Além de atender à demanda interna, também servimos uma variedade de clientes, tanto no atacado quanto no varejo.

Operating prominently in the fields of engineering & architecture, civil construction, and equipment installation, we specialize in renovations, business and real estate consulting. Our mission is to provide efficient, cost-optimized, and highly productive solutions to our clients.

We are present both in Brazil, specifically in Rio de Janeiro, and in Portugal, in the cities of Lisbon and Porto.

### MAIN SERVICES:

- Feasibility Analyses
- Development of Architectural Projects
- Engineering Project Formulation
- Foundation Services
- Construction and Maintenance Mngt.
- Real Estate Consulting
- Production of Cement Artifacts

Located in Belford Roxo, Rio de Janeiro, our factory spans an impressive 10,000 m<sup>2</sup>. In addition to fulfilling our internal demand, we also cater to a range of clients, both wholesale and retail.



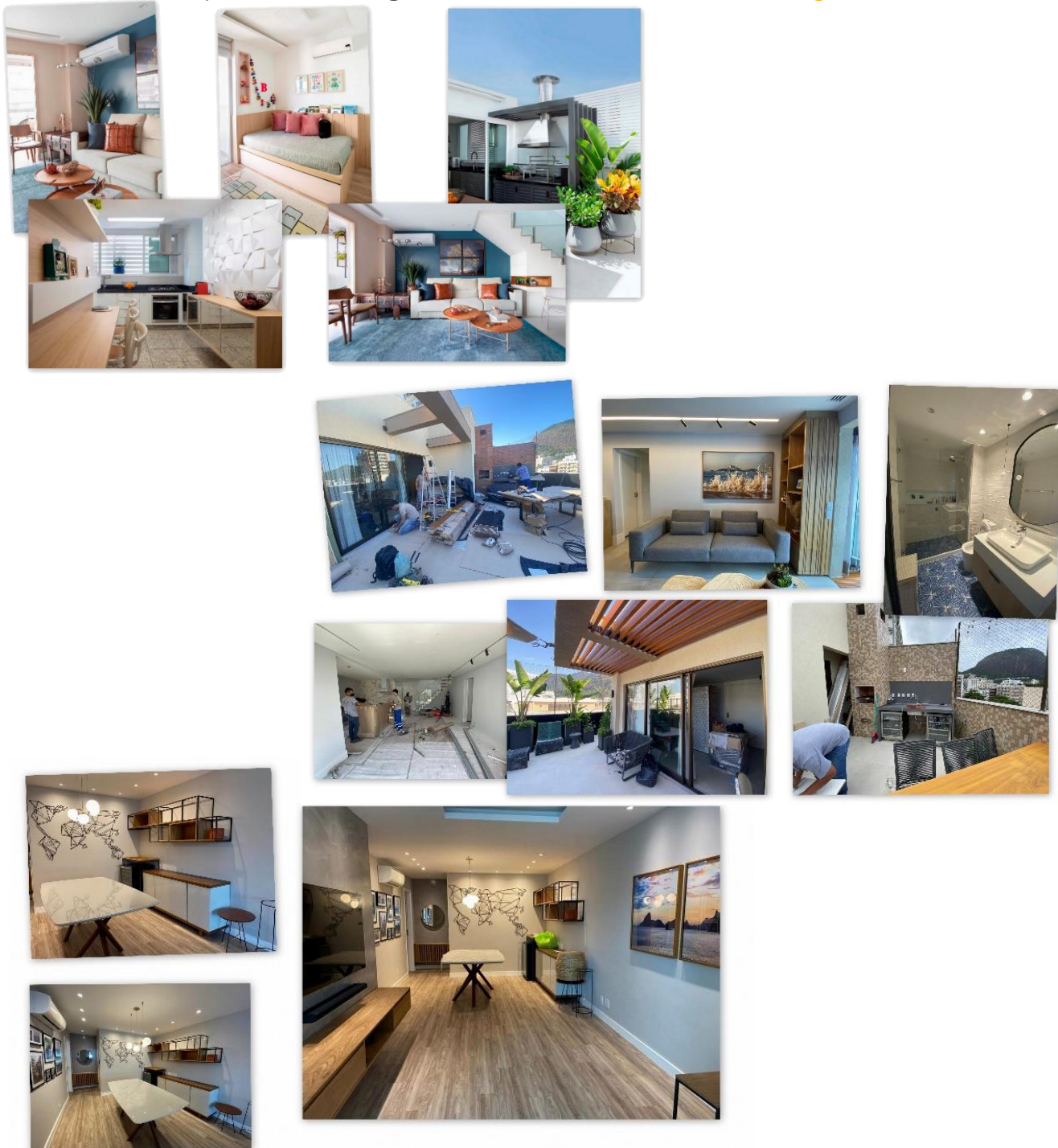


We have a track record of constructing over 100,000 m<sup>2</sup>, encompassing projects in both the public and private sectors.



Estamos posicionados no segmento de alto padrão, com operações destacadas tanto no Brasil quanto em Portugal.

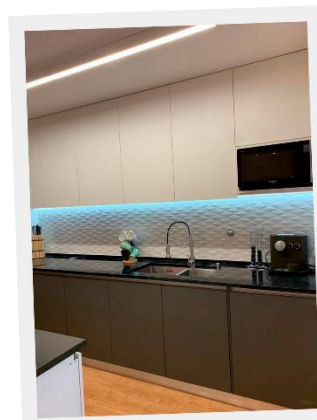
We are firmly positioned in the high-end market segment, with notable operations in both Brazil and Portugal.





Em Portugal, nossos projetos são realizados pelo gabinete de arquitetura e design dirigido pelo Arqº. Otto Ericksson.

In Portugal, our projects are carried out by the architecture and design studio led by Architect Otto Ericksson.



## NOSSOS RESULTADOS OUR RESULTS

### • Mais de 300 colaboradores



Entre diretos e indiretos

### • 5 escritórios, em 2 países



Brasil & Portugal

### • Faturamento superior a BRL 40M



Dados apurado em Nov., 2023

### • Mais de 100 obras entregues



Desde 2009

### • More than 300 people

Direct and 3rd part staff

### • 5 offices, in 2 countries

Brasil & Portugal

### • Revenues greater than USD 8M

Up to Nov. 23

### • More than 100 projects finished

Since 2009

## NOSSOS PRINCIPAIS CLIENTES OUR MAIN CUSTOMERS



No Brasil, estamos localizados na região metropolitana do Rio de Janeiro, nas cidades de Nova Iguaçu, Belford Roxo e Mendes.

In Brazil, we are located in Nova Iguaçu, Belford Roxo and Mendes cities, all in Rio de Janeiro metropolitan area.

Nosso escritório em Portugal fica em Vila Nova de Gaia, na zona metropolitana do Porto. Também atendemos em Lisboa mediante agendamento prévio.

Our main office in Portugal is in Vila Nova de Gaia, located in Porto metropolitan area. We also attend in Lisbon by prior appointment.

Para obter mais informações, visite nossos websites e nossas redes sociais.

For more information, visit our websites and social media.



/company/awanttprime



/awanttprime



/grupoceulin

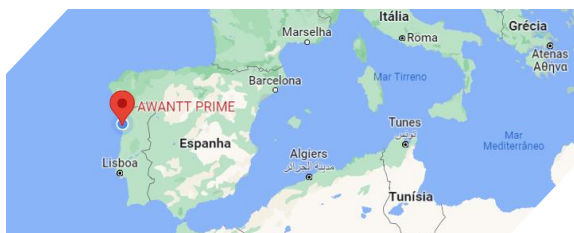
atendimento@grupoceulin.com

+55 (21) 3478-4861

+55 (21) 99279-4729

+55 (21) 97012-2412

www.grupoceulin.com



atendimento@awantt.pt

+351 914 938 012

+351 913 672 442

+351 912 844 246

www.awantt.pt





[illegible]

[www.grupoceulin.com](http://www.grupoceulin.com)

